****

**СОВЕТ**

**ЛЬВОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**От 20 декабря 2024 года № 33-97 с. Львовка**

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета Львовского муниципального образования от 07.09.2023 года №15-47 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Львовского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области»**

В соответствиисо статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Львовского муниципального образования Аркадакского муниципального района, Совет Львовского муниципального образования **РЕШАЕТ**:

1. Внести в решение Совета Львовского муниципального образования от 07.09.2023 года №15-47 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Львовского муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области»следующие изменения и дополнения:

1) в статье 67 главы 15 раздела III Правил землепользования и застройки Львовскогомуниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области в **Зоне открытых природных пространств (Р1**) в основных видах разрешенного использования вид «Охрана природных территорий (9.1)» исключить.

**Статья 67. Рекреационные зоны**

**Зона открытых природных пространств (Р1)**

| **Основные**  **виды РИ**  **(Код вида РИ)** | **Условно разрешенные**  **виды РИ**  **(Код вида РИ)** | **Вспомогательные**  **виды РИ**  **(Код вида РИ)** |
| --- | --- | --- |
| Отдых (рекреация) (5.0)  Историко-культурная деятельность (9.3) | Не установлены | Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)  Площадки для занятий спортом (5.1.3)  Благоустройство территории (12.0.2) |

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не установлены.**

**Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в главе 16 настоящих Правил.**

2. В главу 16 Дополнительные градостроительные регламенты в зонах с особыми условиями использования территории Правил землепользования и застройки Львовскогомуниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области добавить - Статью 78 Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, об особо охраняемых природных территориях, о лесопарковых зеленых поясах и лесничествах, следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Реестровый номер** | **Вид Зоны** | **Тип зоны** | **Наименование** |
| 64:02-6.386 | Зона с особыми условиями использования территории | Охранная зона линий и сооружений связи | Охранная зона кабеля связи ПАО «Ростелеком» «Устранение цифрового неравенства в Саратовской обл. УЦН-3. Саратовская область Аркадакский р-он Львовка», по адресу: Саратовская область Аркадакский р-он с. Львовка |
| 64:02-6.397 | Зона с особыми условиями использования территории | Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети | Охранная зона пункта государственной нивелирной сети, пункт ГНС б/№ |
| 64:02-6.402 | Зона с особыми условиями использования территории | Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети | Охранная зона пункта государственной нивелирной сети, пункт ГНС 760 |
| 64:02-6.395 | Зона с особыми условиями использования территории | Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети | Охранная зона пункта государственной нивелирной сети, пункт ГНС Сосновка |

2. Настоящее решение обнародовать на территории Львовского муниципального образования.

**Глава Львовского**

**муниципального образования А.П. Аввакумова**